

Số: 27/TB-CCTHADS

Bắc Ninh, ngày 10 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008;

Căn cứ Quyết định công nhận thỏa thuận của các đương sự số 44/2024/QĐST-DS ngày 23/9/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 87/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2024; Số 33/QQĐ-CCTHADS ngày 23/10/2024 của Chi cục trưởng chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số 14/QĐ-CCTHADS ngày 02/01/2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để thi hành án, tài sản thẩm định giá gồm có:

- Tài sản thứ nhất: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 572, tờ bản đồ địa chính số 24, diện tích 148,5m² tại khu Dương Ổ, phường Phong Khê, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh. Thửa đất được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền trên đất số: CC 246269; số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH 0492 do UBND thành phố Bắc Ninh cấp ngày 30/11/2015, đứng tên chủ sử dụng là ông Nguyễn Thế Long.

-Tài sản thứ hai: Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 111, tờ bản đồ địa chính số 26, diện tích 523,1m² tại khu Dương Ổ, phường Phong Khê, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh (Trong đó: Đất ở đô thị là: 200,0m²; Đất trồng cây lâu năm là: 323,1m², thời hạn sử dụng đến ngày 27/7/2054) . Thửa đất được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền trên đất số: CT 621600; số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CS 0706 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Ninh cấp ngày 29/5/2020, đứng tên chủ sử dụng là ông Nguyễn Thế Long.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh biết, đăng ký.

- Hồ sơ đăng ký bao gồm:

+ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

+ Hồ sơ năng lực

+ Các tài liệu khác có liên quan.

- **Thời gian nộp hồ sơ:** Trong 02 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo (Trong giờ hành chính).

- **Hình thức nộp hồ sơ:** Nộp hồ sơ trực tiếp.

- **Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Số 80 Lê Văn Thịnh, phường Suối Hoa, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh.

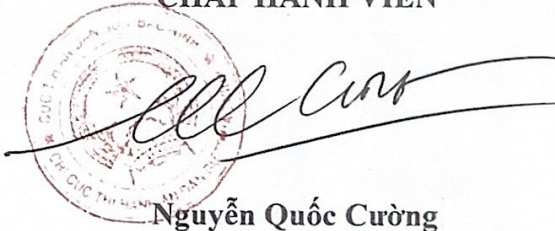
Chi tiết xin liên hệ: Chấp hành viên Nguyễn Quốc Cường, điện thoại: 0912107040.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản được biết và liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Đương sự;
- VKSND TP Bắc Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Quốc Cường